

Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato (IMUVI)

Estado de Flujos de Efectivo

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Concepto	2019	2018
Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	168,344,288.42	98,724,512.82
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	11,768,647.56	19,995,023.42
Participaciones y Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	133,386,551.40	57,590,823.40
Otros Orígenes de Operación	23,189,089.46	21,138,666.00
Aplicación	55,992,444.99	66,192,301.01
Servicios Personales	42,510,759.16	37,047,989.64
Materiales y Suministros	1,647,758.80	1,347,331.01
Servicios Generales	9,330,983.37	9,011,332.24
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	65,001.86	86,341.30
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	2,437,941.80	18,699,306.82
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Operación	112,351,843.43	32,532,211.81
Flujo de Efectivo de las actividades de Inversión		
Origen	0.00	10,682.50
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	10,682.50
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
Aplicación	5,127,276.95	2,457,964.79
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	3,469,384.69	592,724.64
Bienes Muebles	1,657,892.26	1,865,240.15
Otras Aplicaciones de Inversión	0.00	0.00
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Inversión	-5,127,276.95	-2,447,282.29
Flujo de Efectivo de las actividades de Financiamiento		
Origen	30,086,617.25	149,891,648.05
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	30,086,617.25	149,891,648.05
Aplicación	149,888,329.74	141,002,726.49
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	149,888,329.74	141,002,726.49
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Financiamiento	-119,801,712.49	8,888,921.56
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-12,577,146.01	38,973,851.08
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	166,511,265.03	127,537,413.95
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	153,934,119.02	166,511,265.03

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.