

Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato (IMUVI)

Estado de Flujos de Efectivo

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

Concepto	2020	2019
Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	103,260,723.49	168,344,288.42
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	23,710,938.84	11,768,647.56
Participaciones y Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	63,386,550.96	133,386,551.40
Otros Orígenes de Operación	16,163,233.69	23,189,089.46
Aplicación	72,872,759.90	55,992,444.99
Servicios Personales	44,642,503.21	42,510,759.16
Materiales y Suministros	1,011,518.08	1,647,758.80
Servicios Generales	7,405,962.22	9,330,983.37
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	134,456.35	65,001.86
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	19,678,320.04	2,437,941.80
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Operación	30,387,963.59	112,351,843.43
Flujo de Efectivo de las actividades de Inversión		
Origen	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
Aplicación	619,678.47	5,127,276.95
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	80,198.93	3,469,384.69
Bienes Muebles	348,734.36	1,657,892.26
Otras Aplicaciones de Inversión	190,745.18	0.00
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Inversión	-619,678.47	-5,127,276.95
Flujo de Efectivo de las actividades de Financiamiento		
Origen	22,425,215.39	30,086,617.25
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	22,425,215.39	30,086,617.25
Aplicación	77,634,327.45	149,888,329.74
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	77,634,327.45	149,888,329.74
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Financiamiento	-55,209,112.06	-119,801,712.49
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-25,440,826.94	-12,577,146.01
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	153,934,119.02	166,511,265.03
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	128,493,292.08	153,934,119.02

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Arq. Amador Rodríguez Ramírez
Director General

C.P. Marcelo García Peralta
Director de Finanzas y Administración