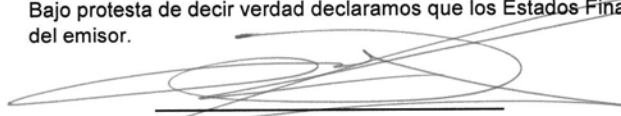
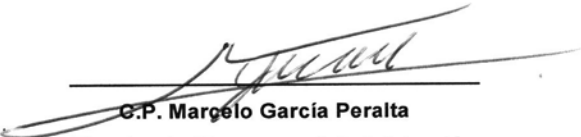


Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato (IMUVI)
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023
(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	0.00	54,220,025.15
Activo Circulante	0.00	41,249,772.94
Efectivo y Equivalentes	0.00	41,585,518.40
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	5,528,486.47	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	3,495,422.95
Inventarios	0.00	1,697,318.06
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
Activo No Circulante	0.00	12,970,252.21
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	14,358,107.42
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	1,795,759.48
Activos Intangibles	0.00	577,794.26
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	3,761,408.95	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
PASIVO	9,348,304.14	0.00
Pasivo Circulante	9,348,304.14	0.00
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	10,492,670.21	0.00
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	1,144,366.07
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivo No Circulante	0.00	0.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	44,871,721.01	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	1,675,959.04	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	1,675,959.04	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	43,195,761.97	0.00
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	43,538,066.58	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	342,304.61
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


Lic. Pablo Arturo Elizondo Sierra
Director General


G.P. Margelo García Peralta
Director de Finanzas y Administración