

**Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato (IMUVI)**  
**Estado de Flujos de Efectivo**  
**Del 1 de enero al 30 de junio de 2019**

Concepto	2019	2018
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>	<b>57,331,948.23</b>	<b>98,144,500.77</b>
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	6,342,596.89	19,415,011.37
Participaciones y Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	39,410,410.40	57,590,823.40
Otros Orígenes de Operación	11,578,940.94	21,138,666.00
<b>Aplicación</b>	<b>25,681,013.85</b>	<b>63,098,250.35</b>
Servicios Personales	19,301,396.68	37,047,989.64
Materiales y Suministros	901,452.23	1,347,331.01
Servicios Generales	4,927,865.81	9,011,332.24
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	86,341.30
Pensionamientos y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	550,299.13	15,605,256.16
<b>Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>31,650,934.38</b>	<b>35,046,250.42</b>
<b>Flujo de Efectivo de las actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>0.00</b>	<b>10,682.50</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	10,682.50
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>2,706,925.23</b>	<b>2,457,964.79</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,993,133.27	592,724.64
Bienes Muebles	713,791.96	1,865,240.15
Otras Aplicaciones de Inversión	0.00	0.00
<b>Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>-2,706,925.23</b>	<b>-2,447,282.29</b>
<b>Flujo de Efectivo de las actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>	<b>78,784,428.41</b>	<b>11,004,520.83</b>
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	78,784,428.41	11,004,520.83
<b>Aplicación</b>	<b>122,548,688.55</b>	<b>4,629,637.88</b>
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	122,548,688.55	4,629,637.88
<b>Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>-43,764,260.14</b>	<b>6,374,882.95</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>-14,820,250.99</b>	<b>38,973,851.08</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	<b>166,511,265.03</b>	<b>127,537,413.95</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>151,691,014.04</b>	<b>166,511,265.03</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.