

Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato (IMUVI)

Estado de Flujos de Efectivo

Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2019

Concepto	2019	2018
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>	<b>150,320,869.24</b>	<b>98,724,512.82</b>
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	9,293,761.53	19,995,023.42
Participaciones y Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	123,796,095.00	57,590,823.40
Otros Orígenes de Operación	17,231,012.71	21,138,666.00
<b>Aplicación</b>	<b>39,573,536.63</b>	<b>66,192,301.01</b>
Servicios Personales	29,665,131.89	37,047,989.64
Materiales y Suministros	1,256,002.13	1,347,331.01
Servicios Generales	6,396,238.06	9,011,332.24
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	5,000.00	86,341.30
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	2,251,164.55	18,699,306.82
<b>Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>110,747,332.61</b>	<b>32,532,211.81</b>
<b>Flujo de Efectivo de las actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>0.00</b>	<b>10,682.50</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	10,682.50
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>3,439,080.92</b>	<b>2,457,964.79</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,725,288.96	592,724.64
Bienes Muebles	713,791.96	1,865,240.15
Otras Aplicaciones de Inversión	0.00	0.00
<b>Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>-3,439,080.92</b>	<b>-2,447,282.29</b>
<b>Flujo de Efectivo de las actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>	<b>28,709,879.41</b>	<b>149,891,648.05</b>
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	28,709,879.41	149,891,648.05
<b>Aplicación</b>	<b>149,421,670.90</b>	<b>141,002,726.49</b>
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	149,421,670.90	141,002,726.49
<b>Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>-120,711,791.49</b>	<b>8,888,921.56</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>-13,403,539.80</b>	<b>38,973,851.08</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	<b>166,511,265.03</b>	<b>127,537,413.95</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>153,107,725.23</b>	<b>166,511,265.03</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.