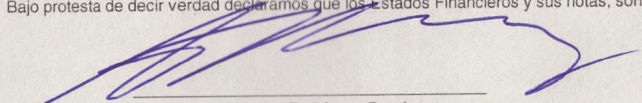
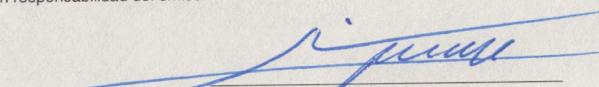


Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato (IMUVI)
Estado de Situación Financiera
Al 30 de junio de 2020

ACTIVO	2020	2019	PASIVO	2020	2019
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	160,590,419.80	153,934,119.02	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	3,221,011.29	4,435,399.38
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	52,193,230.03	49,320,134.74	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	13,113,092.05	18,859,447.23	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	207,125,776.28	188,233,393.39	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-1,650,088.71	-1,650,088.71	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	24,810,268.82	22,761,158.19
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<i>Total de Activo Circulante</i>	431,372,429.45	408,697,005.67	<i>Total de Pasivo Circulante</i>	28,031,280.11	27,196,557.57
Activo No Circulante	0.00	0.00	Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	135,111,999.50	133,866,742.29	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	49,294,868.66	49,214,669.73	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	16,040,820.27	15,725,282.64	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	1,492,363.50	1,301,618.32	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-26,285,260.78	-24,483,586.37	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	<i>Total de Pasivo No Circulante</i>	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00			
<i>Total de Activo No Circulante</i>	175,654,791.15	175,624,726.61	Total del Pasivo	28,031,280.11	27,196,557.57
Total Activo	607,027,220.60	584,321,732.28	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	256,855,631.36	256,855,631.36
			Aportaciones	171,071,619.39	171,071,619.39
			Donaciones de Capital	85,784,011.97	85,784,011.97
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	322,140,309.13	300,269,543.35
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	21,870,765.78	108,959,634.14
			Resultados de Ejercicios Anteriores	294,219,124.97	185,259,490.83
			Revalúos	3,005,470.66	3,005,470.66
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	3,044,947.72	3,044,947.72
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	578,995,940.49	557,125,174.71
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	607,027,220.60	584,321,732.28

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 Arq. Amador Rodríguez Ramírez
 Director General


 C.P. Marcelo García Peralta
 Director de Finanzas y Administración